

OBJETO DE LA OFERTA:

Es la Reparación y Acondicionamiento del Canal Drenante de la Plaza de Andalucía. Dicho canal atraviesa toda la Plaza recogiendo las aguas de lluvia o del deshielo, evacuando las mismas a través del saneamiento que discurre pegado al techo del nivel -1 del Aparcamiento, el cual se encuentra ubicado justo debajo de la Plaza.

El mencionado Canal se encuentra bastante deteriorado principalmente porque varios tramos se encuentran encima de zonas de relleno que se han ido hundiendo, así como por los efectos de las máquinas quitanieves, que en el desempeño de su trabajo en ocasiones pueden enganchar con la pala algún tramo de rejilla produciendo algún deterioro, que se va agudizando con el paso de los años.

OFERTAS SOLICITADAS:

Se han solicitado presupuesto a varias empresas especialistas en el sector, habiendo presentado oferta formal las siguientes:

Cube Interiora	38.207,39 €	No incluye hormigón
Cansol S. L.	38.500,00 €	Confrome a Pliego
Porman S. A.	37.932,84 €	Confrome a Pliego
Ecograsa	39.848,64 €	Confrome a Pliego

La oferta de Cube no incluye el hormigonado, el cual valora en más de 17.000€, por lo que queda descartada por superar el importe de licitación.

INFORME DE ADJUDICACION (Observaciones Técnicas-Económicas)

Las 3 ofertas restantes han sido analizadas conforme a los criterios de valoración establecidos en la Licitación, obteniéndose las siguientes puntuaciones:

<u>EMPRESA</u>	<u>PRECIO (80 p.)</u>	<u>CALIDAD Y SOLUCIONES TÉCNICAS (10 p.)</u>	<u>PLANIFICACION Y EJECUCION (10 p.)</u>	<u>TOTAL PUNTUACION</u>
<u>Ecograsa</u>	76,15	4,50	3,00	83,65 pts
<u>Porman</u>	80,00	7,50	5,50	93,00 pts
<u>Cansol</u>	78,82	10,00	7,00	95,82 pts

La oferta de Ecograsa, no se ciñe a lo indicado en el pliego técnico, pero propone una solución constructiva mediante un canal prefabricado en forma de U. Esta solución es rápida de ejecutar, pero deja dudas en cuanto al armado y demás características de la pieza prefabricada. Este canal prefabricado tiene 10 cms de espesor, mientras que el zuncho proyectado tiene más de 30 cma. El hormigón que propone es HA-30, pero sin ninguna otra indicación o características. Tampoco


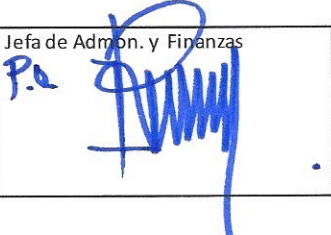
incluye mejoras o otras especificaciones. No existe una planificación como tal por parte de Ecograsa, solo indica disponibilidad inmediata e incluye listado de trabajadores y medios. No especifica tampoco el tiempo de ejecución.

La oferta de Porman es la más económica. En cuanto al Hormigón se ciñe al Pliego añadiendo un aditivo hidrófugo, indicando que el árido será proporcionado por Hormigones Lastra. Proporciona una solución constructiva de un zuncho atado, que permite salvar la cara que no tiene apoyo en el interior del canal. Proyecta un angular soldado y cincado, y acabado superficial con corindón. En cuanto al plazo de ejecución, en el Programa y Planificación de los trabajos, plantea un inicio el 14 de octubre y un acabado el 15 de noviembre. En otro apartado posterior donde especifica que adjuntan diagrama de Gantt, indica que el inicio de los trabajos serán el 15 de Octubre y acabarán el 14 de Noviembre. Parece claro que se necesitarán 4 semanas para realizar la Obra y que ésta no estará acabada antes del 14 de Noviembre. Presentan lo que parece ser un diagrama de Gantt, pero está totalmente incompleto e in-interpretable.

La oferta de Cansol es la más completa y equilibrada de todas. Se acerca a la más económica de Porman, a la cual solo supera por menos de 600 €. Analiza con detalle la situación de la zona donde se van a ejecutar los trabajos, especifica con detalle la forma de ejecución de los mismos y proporciona soluciones y mejoras técnicas. En cuanto al Hormigón, presenta aditivos mejorantes como el hidrófugo y la fibra de polipropileno. Aporta una serie de Ensayos sobre los áridos y ficha técnica sobre la fibra a usar. Se compromete a realizar 2 ensayos sobre el Hormigón en el momento del vertido. Presenta solución técnico sobre angulares y encofrados. Por lo que respecta a la planificación, hace una detallada descripción de los pasos previos a la ejecución, así como de la propia ejecución en sí. Como plazo de ejecución pone 3 semanas, afirmando que las obras se acabarán el 1 de noviembre.

SOLICITUD DE ADJUDICACION

Tras el análisis anterior, y los puntos obtenidos según los distintos criterios, se propone la adjudicación de las obras de REPARACIÓN DEL CANAL DRENANTE PLAZA DE ANDALUCIA, a la empresa CANSOL, por un importe de 38.500,00 € + iva.

Director Técnico 	Dpto. Contratación 	Jefa de Admón. y Finanzas 
---	---	---

Adjudicación

Asunto: REPARACIÓN DEL CANAL DRENANTE DE LA PLAZA ANDALUCIA

N.º de Expediente: CE181960202/19

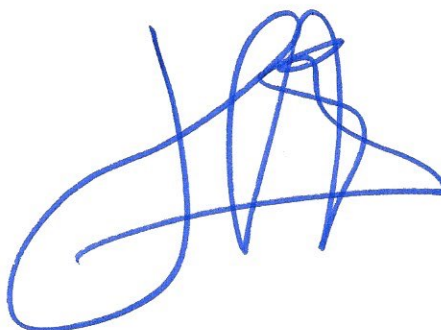
ADJUDICACION

Vista la propuesta que antecede y de conformidad con las facultades que las Instrucciones internas para la Contratación en el ámbito de Cetursa Sierra Nevada S.A. me atribuyen.

HE RESUELTO

DECLARAR LA NECESIDAD Y ADJUDICAR DEFINITIVAMENTE EL CONTRATO DE REPARACIÓN DEL CANAL DRENANTE DE LA PLAZA A LA EMPRESA CANSOL S. L., POR UN IMPORTE TOTAL DE 38.500,00 EUROS, MÁS IVA.

En Sierra Nevada-Monachila 8 de Octubre de 2.019



Fdo. Jesus Ibañez
Consejero Delegado