

## **ADJUDICACION**

Para una mayor claridad, se recogen aquí los criterios de adjudicación

Con un máximo de 100 puntos, la oferta ganadora será la que obtenga mejor puntuación repartida como sigue:

### **CRITERIO AUTOMATICO**

(Total 70 puntos)

#### **1. Mejor precio**

La mejor puntuación, (70 puntos), corresponde a la oferta más baja.  
A los efectos de la valoración económica, se empleará la siguiente fórmula:

$$\text{Puntos} = 70 \times (\text{MO} / \text{Of})$$

Siendo:

- Of = Importe de la oferta analizada
- MO = Importe de la mejor oferta

### **CRITERIO EVALUABLE MEDIANTE JUICIO DE VALOR**

(Total 30 puntos)

#### **2. Planificación (hasta 22.5 puntos)**

Dada la criticidad de esta actuación, la correcta planificación es fundamental para la ejecución de los trabajos. Se debe presentar un diagrama de Gantt con los trabajos previstos y las fechas de ejecución. Se parte de la fecha 25 de noviembre como tope para la entrega de la fachada totalmente terminada, con los aplacados de Dekton colocados. Así, cada empresa indicará los días naturales de adelanto de la fecha de entrega, obteniéndose una fecha de finalización prevista al restar los días indicados al 25 de noviembre. Se otorgará un punto y medio por cada día natural que se adelante la planificación hasta un máximo de 22.5 puntos. La Adjudicataria tendrá, por tanto, una fecha de entrega de la obra, establecida en su oferta. Si no entregará la obra en el plazo convenido tendrá una penalización de un 1% del presupuesto (IVA incluido) por cada día natural de retraso en la misma. La propia oferta en sí ya supondrá un compromiso contractual.

#### **3.- Calidad del sistema de anclaje (hasta 7.5 puntos máximo)**

Por las condiciones climáticas de Sierra Nevada, indicadas en el Pliego Técnico, es vital que el sistema de anclaje sea de calidad. A tal fin, se evaluará el sistema de fijación

presentado por cada empresa participante con hasta 7,5 puntos, según el siguiente baremo:

Calidad nula: 0 puntos

Calidad baja: 2 puntos.

Calidad media: 4 puntos

Calidad buena: 6 puntos

Calidad excelente 7.5 puntos

Para poder evaluar la calidad de los sistemas, las empresas ofertantes incluirán una descripción lo más detallada posible de sus fijaciones, incluyendo diagramas, planos, detalles, fichas técnicas de los materiales utilizados y cualquier otro documento que sea relevante para este apartado de evaluación por juicios de valor.